

安達臣道石礦場用地發展

社區聯絡小組第八次會議

2019年6月13日



社區聯絡小組第八次會議 議程

1. 工程的施工進度

- 合約編號NE/2016/01：土地平整及基礎建設工程
- 合約編號NE/2016/05：行人連繫設施工程第一期
- 合約編號NE/2017/03：道路改善工程及行人連繫設施工程
第二期甲

2. 環境監察及審核計劃報告

3. 社區連繫活動及社區聯絡小組簡介

4. 問答環節

1. 工程的施工進度



工程合約(一)

NE/2016/01

安達臣道石礦場用地發展
土地平整及基礎建設工程

正進行的工程

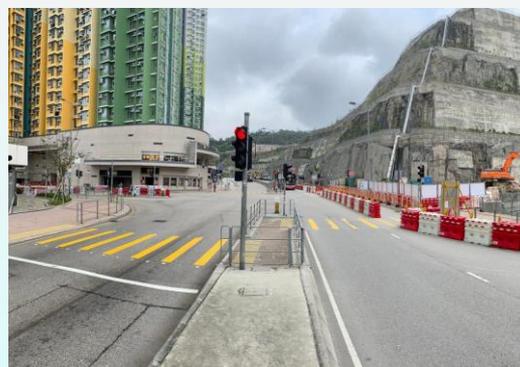


主要臨時交通管理措施

路段	臨時交通安排詳情	工程內容
1. 馬游塘村對開寶琳路	近馬游塘村對開往將軍澳方向北行慢線臨時封閉，該路段旁邊的行人路則作臨時改道	建造行車隧道東面出口
2. 安秀道近勇泰樓	往安達邨方向東行慢線部份臨時封閉	建造接駁發展區的L4路和地下公共設施到安秀道
3. 寶達邨對開行人路	寶達邨對開(近觀音廟)的行人路部份臨時封閉	敷設食水管以改善區內供水系統



1. 馬游塘村對開寶琳路



2. 安秀道近勇泰樓



3. 寶達邨對開行人路

工程合約(二)

NE/2016/05

安達臣道石礦場用地發展
行人連繫設施工程第一期

工程施工進度 - 行人連繫設施 E1 及 E2-C1-E3



工程施工進度 - 將軍澳隧道巴士轉乘站



主要臨時交通管理措施

路段	臨時交通安排詳情	工程內容
1. 曉明街近翠楊樓	翠楊樓對面行人路臨時封閉，並於網球場對開行人路設立臨時過路處	建造升降機
2. 曉光街休憩花園對開行人路	曉光街休憩花園對開行人路臨時封閉	建造扶手電梯
3. 將軍澳隧道入口(往將軍澳方向)	往將軍澳方向路旁臨時圍封	建造巴士轉乘站
4. 將軍澳隧道出口(往九龍方向)	往九龍方向路旁臨時圍封	建造巴士轉乘站



1. 曉明街近翠楊樓



2. 曉光街休憩花園對開行人路



3. 將軍澳隧道入口
(往將軍澳方向)



4. 將軍澳隧道出口
(往九龍方向)

工程合約(三)

NE/2017/03

安達臣道石礦場用地發展 道路改善工程及行人連繫設施工程 第二期甲

正進行的工程

道路改善工程 (新清水灣道近順利邨道)

進行道路改善的前期工程



行人連繫設施 (連接曉明與曉育徑)

興建行人扶手電梯前期工程



2018年4月29日 上午10:29:59
九龍區運社



道路改善工程 (清水灣道近安秀道路口)

建造半開放式
隔音罩的前期工程



斜坡/ 擋土牆工程



行人連繫設施 (近安達邨愛達樓)

興建行人天橋
及升降機



行人連繫設施 (近安達邨正達樓)

興建行人天橋、
升降機及扶手電梯



道路改善工程 (秀茂坪道及連德道)

秀茂坪道



連德道

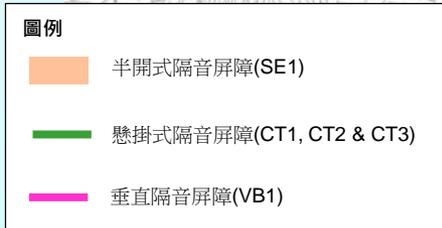


行人連繫設施及巴士轉乘站公廁 (秀茂坪道近將軍澳隧道收費站)



工程合約(三)

道路改善工程 3 — 於連德道及秀茂坪道路口進行道路改善工程；
及行人連繫設施E11 及 巴士轉乘站公廁



主要臨時交通管理措施

路段	臨時交通安排詳情	工程內容
1. 新清水灣道近順利邨對開的行人隧道	順利邨對開的行人隧道臨時封閉，市民可改用順清街的行人通道	建造行人隧道 無障礙設施
2. 曉育徑行人通道	近樓梯位置的一段行人通道將臨時封閉	建造扶手電梯
3. 清水灣道近安秀道交界	行車路的影線位置臨時封閉	擴闊道路
4. 連德道與秀茂坪道交界	一段行人通道將臨時改道	進行斜坡工程



1. 新清水灣道近順利邨對開的行人隧道



2. 曉育徑行人通道



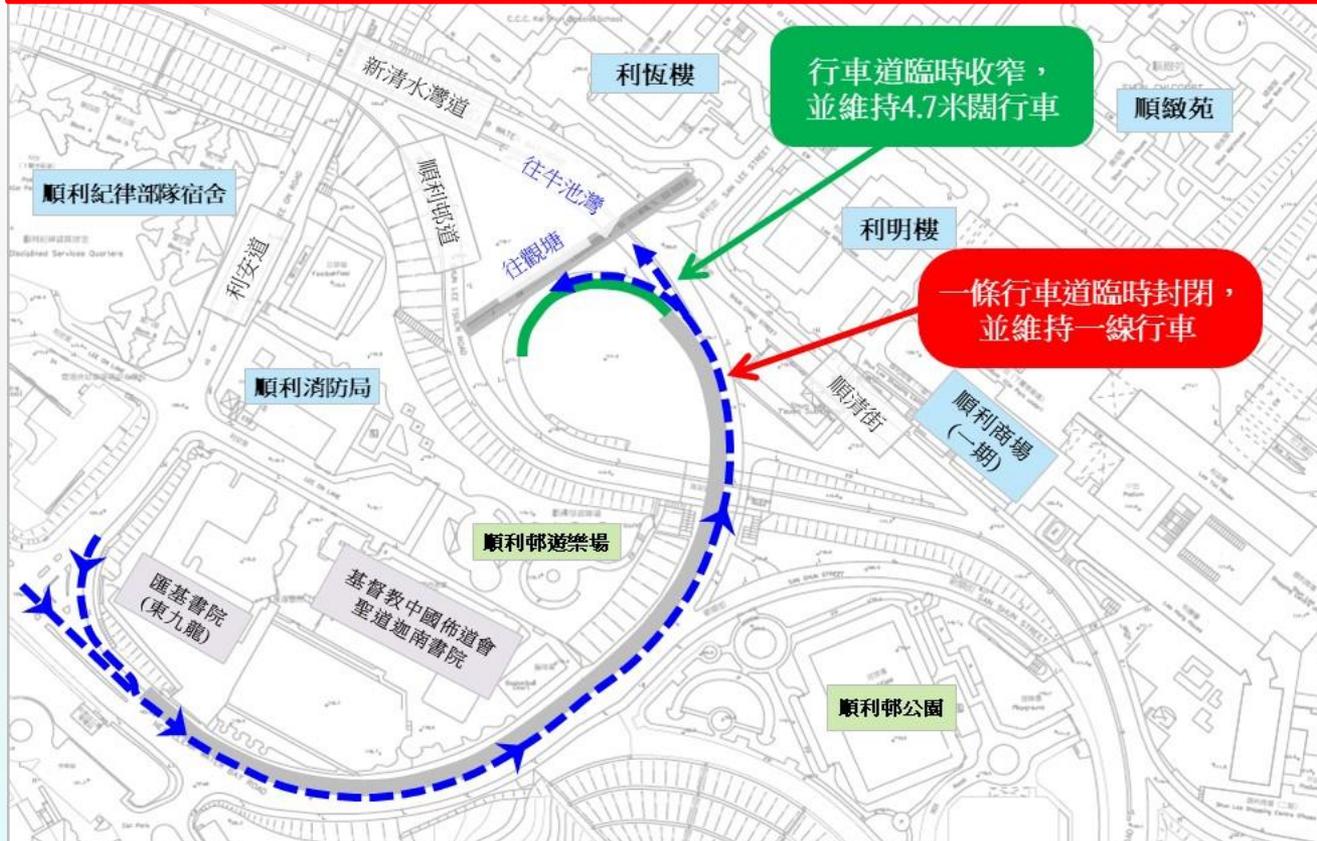
3. 清水灣道近安秀道交界



4. 連德道與秀茂坪道交界

新清水灣道往彩虹方向 實施臨時交通管理措施

2019年5月下旬 至 2023年中旬



為配合新清水灣道往彩虹方向的道路改善工程，新清水灣道往彩虹方向的一條行車道現已臨時封閉，維持一線行車(紅色路線)，及至往觀塘的支路則臨時收窄，維持4.7米闊行車(綠色路線)。有關工程預計於2023年中旬完工。工程期間，有關地點將設置適當的交通標誌及臨時交通燈，以指導駕駛人士。

NE/2016/01

安達臣道石礦場用地發展
土地平整及基礎建設工程

緩解環境影響措施

緩解環境影響措施 (噪音監控)

行車隧道東面入口挖掘工程已開展
現進行比較小型的削石工程



於寶琳路接近民居附近的行人路旁
設立臨時隔音屏



定期於馬游塘村附近
實地量度施工聲浪



用隔音布料直接覆蓋機械
設備以減輕撞擊石面的聲浪



面向馬游塘村方向的施工位置
設立臨時隔音屏



緩解環境影響措施 (空氣質素監控)

灑水車會定時在工地灑水



在工地通道鋪設瀝青， 避免揚起塵土

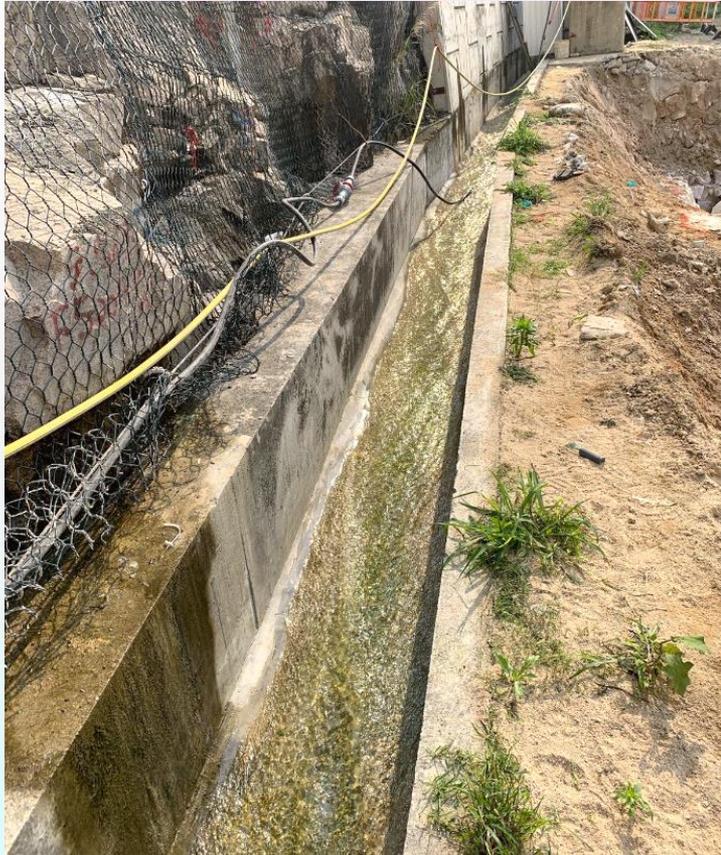


採用紗網以覆蓋泥土



緩解環境影響措施 (水質監控)

定期在工地附近水源抽取水質樣本



緩解環境影響措施 (蚊患監控)

清理阻塞的渠道，以免積水



安排工人定期在地盤噴灑蚊油



NE/2016/05

安達臣道石礦場用地發展
行人連繫設施工程第一期

緩解環境影響措施

緩解環境影響措施

使用隔音物料包裹噪音源頭



定期噪音監測



使用隔音布



使用太陽能燈



使用降塵方法



使用低噪音機動設備



NE/2017/03

安達臣道石礦場用地發展
道路改善工程及行人連繫設施工程
第二期甲

緩解環境影響措施

緩解環境影響措施 (蚊患監控)



定期清理垃圾和積水



安排工人定期噴灑蚊油



清理雜草



放置太陽能超聲波動物驅趕器以預防鼠患



張貼滅蚊工作記錄表，以供公眾查閱

緩解環境影響措施 (噪音監控)



安裝臨時隔音屏



使用隔音布料覆蓋機械設備



進行定期噪音監測

鑽孔及裂石工程項目主要機械設備

傳統採用

傳統打石方法



本工程主要採用鑽孔裂石法

鑽孔機



裂石機



成本:	較低	較高
時間:	較短	較長
噪音:	較高	較低

緩解環境影響措施 (空氣質素監控)



在工地適當位置放置帆布，防止塵土飛揚



安排專人在地盤及附近灑水，維持土地表面濕潤

2. 環境監察及審核計劃報告



合約編號NE/2016/01：

土地平整及基礎建設工程

環境監察及審核計劃



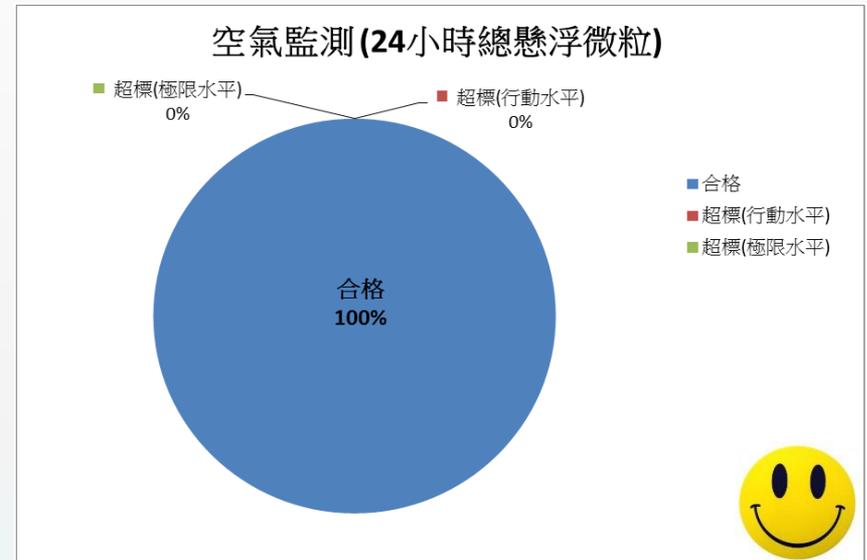
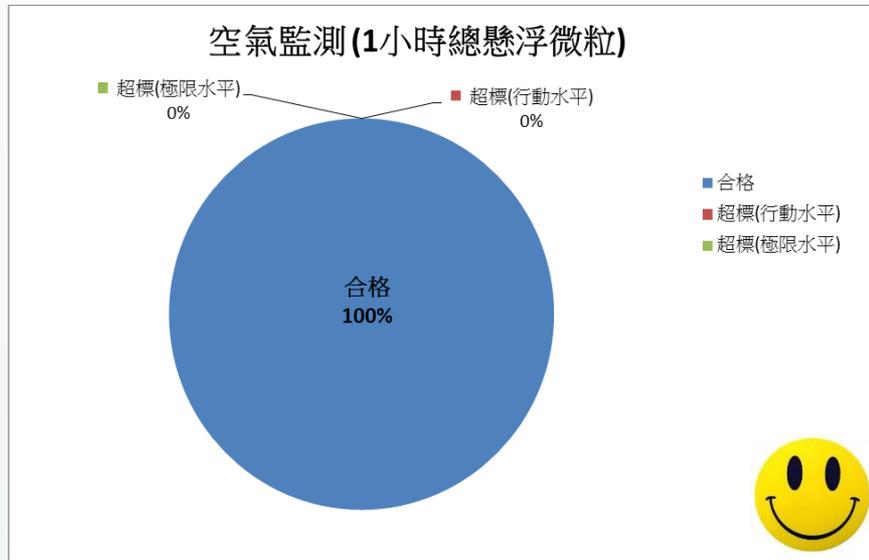
圖例說明

-  進行中的空氣監察站
-  未來的空氣監察站
-  進行中噪音監察站
-  未來的噪音監察站

圖一 空氣和噪音監察之位置

環境監察結果

空氣監測圖表 (2019年3月至5月)

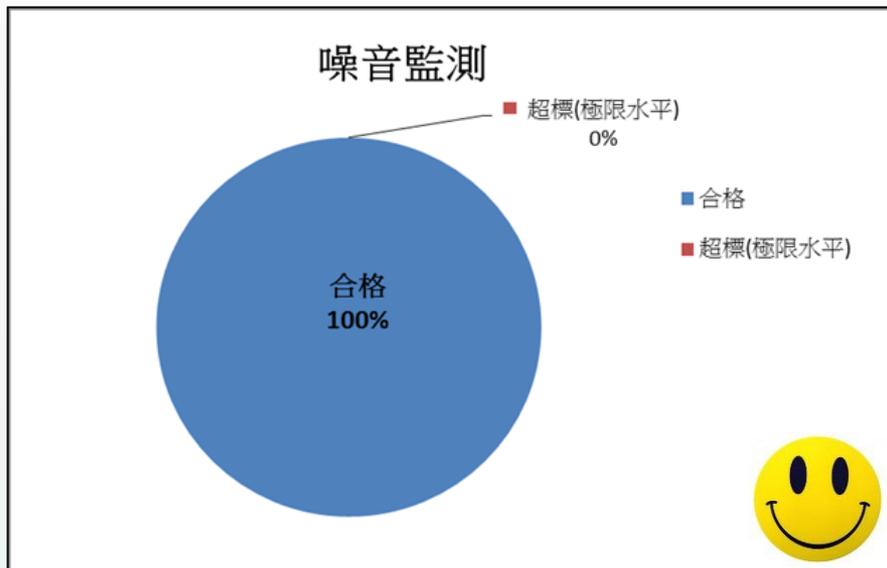


	監測次數 (2019年3月至5月)	合格(%)	與工程相關 而超標(%)
慈蔚精舍	48	100	0
愛達樓	48	100	0
孝達樓	48	100	0
馬游塘村	48	100	0
豐泰樓	48	100	0

	監測次數 (2019年3月至5月)	合格(%)	與工程相關 而超標(%)
慈蔚精舍	16	100	0
愛達樓	16	100	0
孝達樓	16	100	0
馬游塘村	16	100	0

環境監察結果

噪音監測圖表 (2019年3月至5月)



	監測次數 (2019年3月至5月)	合格(%)	與工程 相關而 超標(%)
安達村 愛達樓天台	13	100	0
孝達樓22樓防火層	13	100	0

	監測次數 (2019年3月至5月)	合格(%)	與工程 相關而 超標(%)
安泰邨 志泰樓天台	13	100	0
安泰邨 勇泰樓天台	13	100	0

	監測次數 (2019年3月至5月)	合格 (%)	與工程 相關而 超標(%)
馬游塘村	13	100	0

合約編號NE/2017/03：

道路改善工程及行人連繫設施工程第二期甲

環境監察及審核計劃

為加強噪音監察，合約工程NE/2017/03在2018年12月開始額外增添了三個噪音監察點。



愛達樓



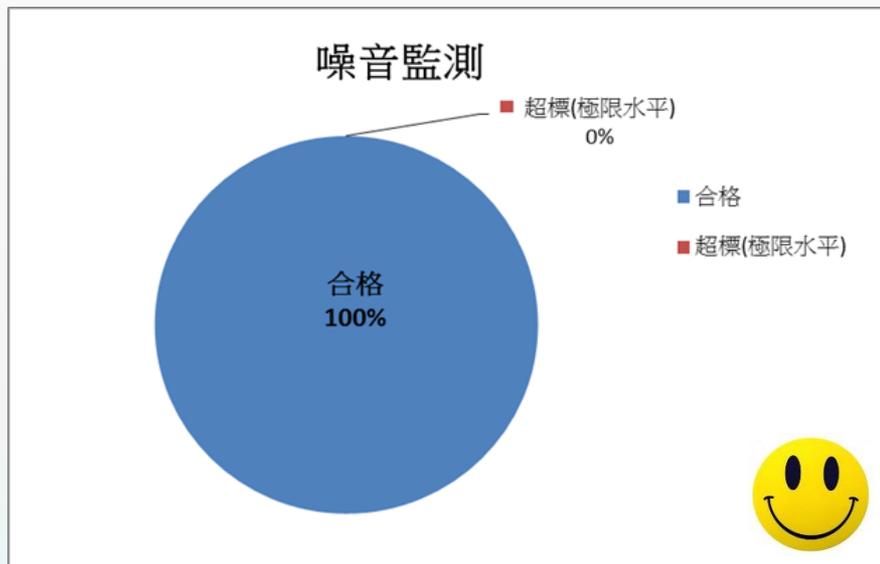
梁式芝書院



基督教聖約教會堅樂中學

環境監察結果

噪音監測圖表 (2019年3月至5月)



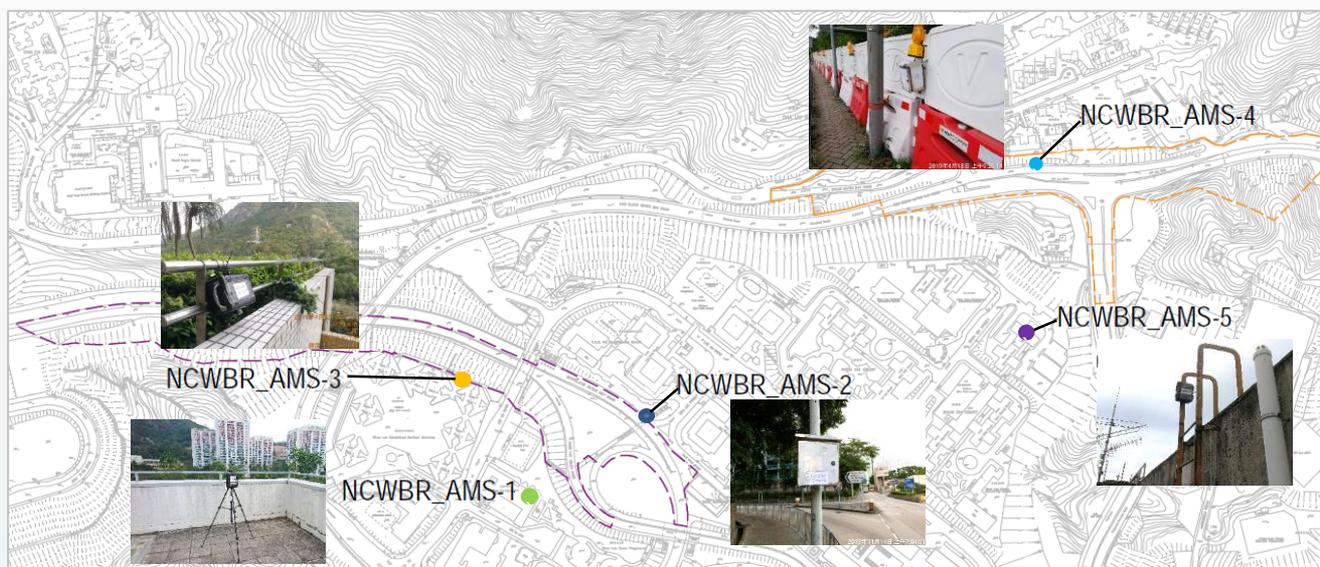
	監測次數 (2019年3月至5月)	合格(%)	與工程相 關而超標 (%)
愛達樓	13	100	0
梁式芝書院	13	100	0
基督教聖約教會 堅樂中學	13	100	0

環境監察及審核結果

- ◆ 在環境監測及審核計劃下，2019年3月至5月收集的環境數據都在行動和極限水平以下
- ◆ 監測數據結果顯示在工程施工進行時，周遭的空氣質素和噪音都處於滿意水平
- ◆ 反映承建商現實行的緩解措施有效地減輕施工期間對空氣質素和噪音產生的影響
- ◆ 例行收集的環境數據和實地審核報告將會記錄予每個月
的『環境監察及審核報告』並會遞交予有關機構，例如：
環保署及土木工程拓展署

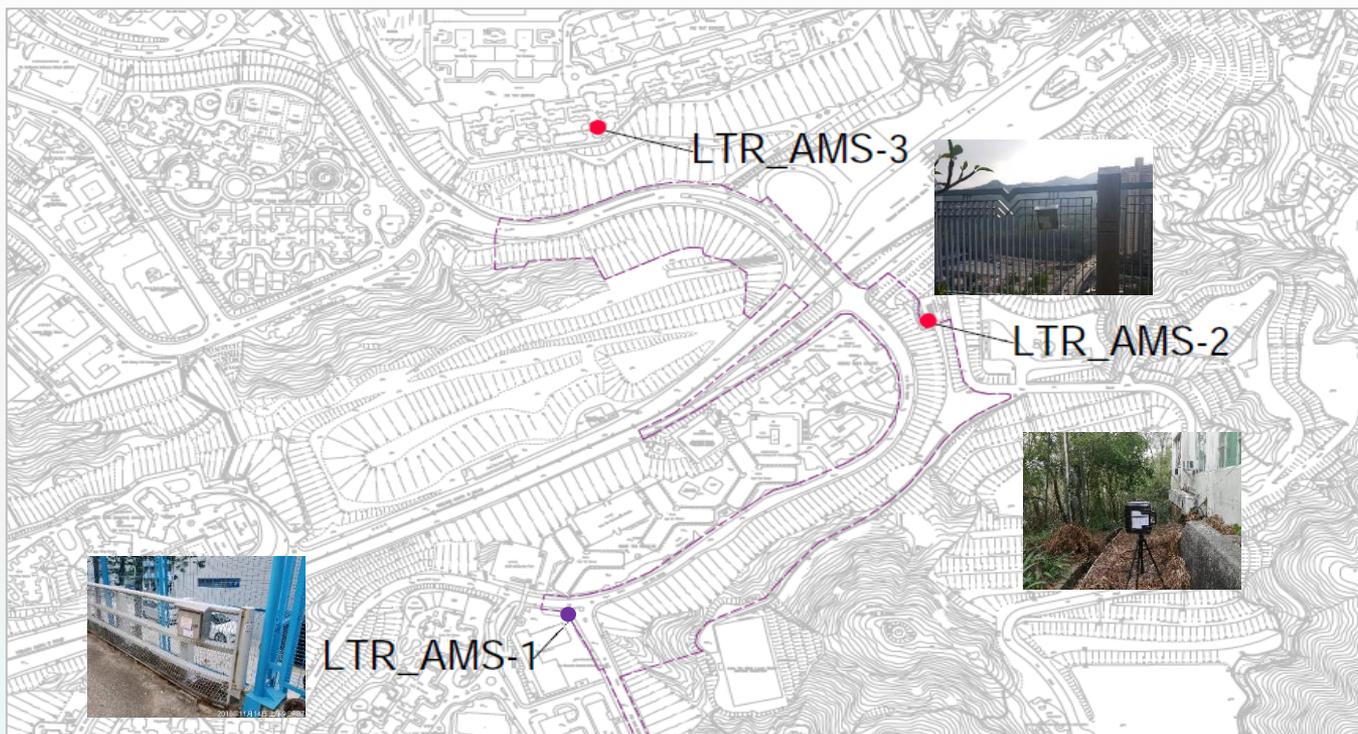
環境監察及審核計劃

合約工程NE/2017/03在2018年11月開始進行空氣質素和噪音監測



監測站編號	位置
NCWBR_AMS-1	順利消防局
NCWBR_AMS-2	順利邨利恒樓
NCWBR_AMS-3	順利紀律部隊宿舍6座
NCWBR_AMS-4	翠雅花園6座
NCWBR_AMS-5	順緻苑順豐閣

環境監察及審核計劃



監測站編號	位置
LTR_AMS-1	聖愛德華天主教小學
LTR_AMS-2	環境保護署已修復堆填區工地辦公室
LTR_AMS-3	寶達邨達佳樓

環境監察及審核計劃



監測站編號	位置
NMC01	基順學校
NMC02	順利紀律部隊宿舍6座
NMC03	翠雅花園6座

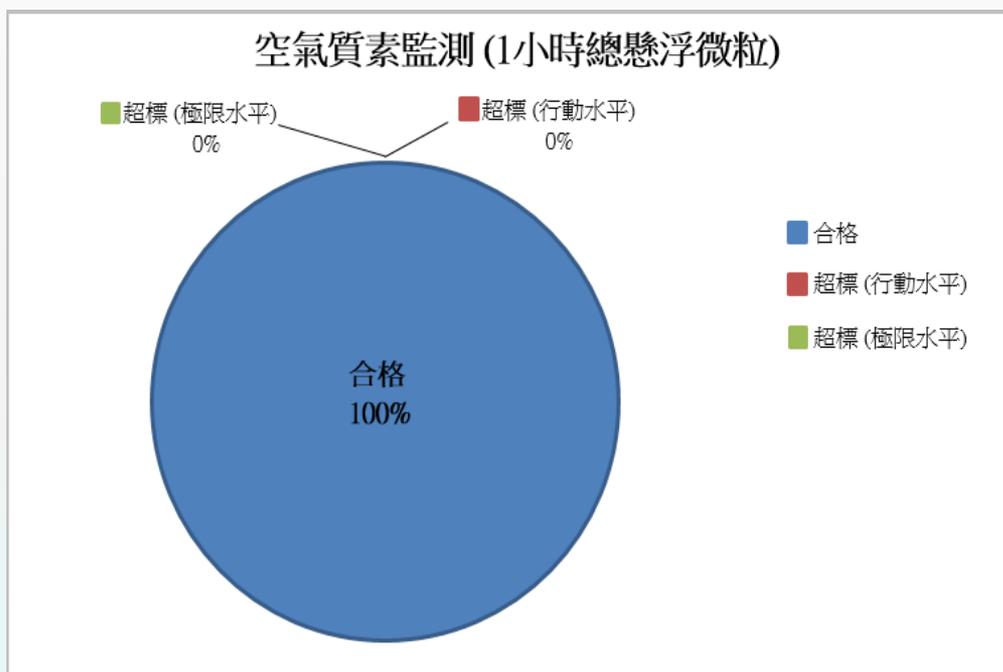
環境監察及審核計劃



監測站編號	位置
NMC04	寶達邨達佳樓
NMC05	康華苑怡康閣

環境監察結果

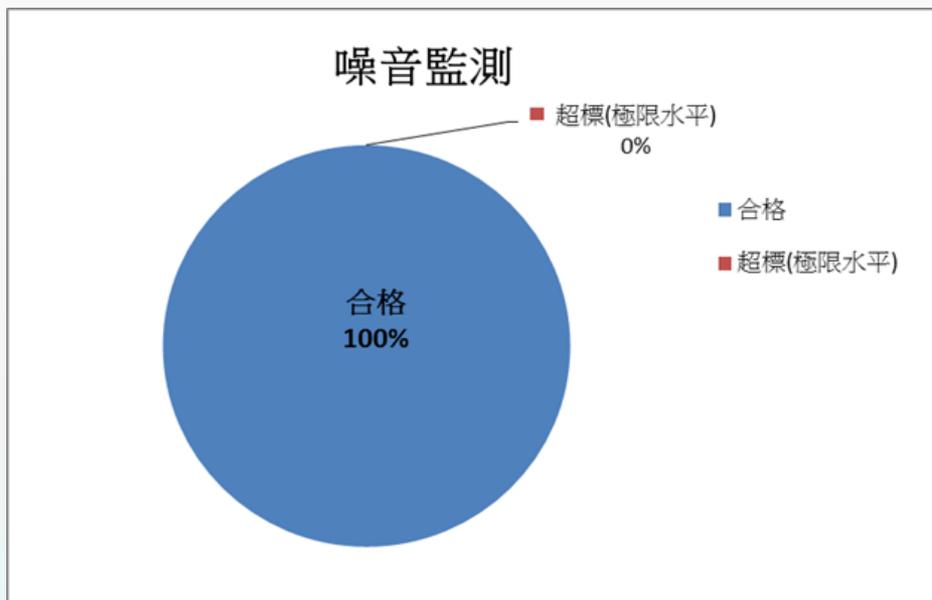
空氣質素監測圖表 (2018年11月至2019年6月中)



	監測次數 (2018年11月至 2019年6月中)	合格(%)	超標(%)
順利消防局	39	100	0
順利邨利恒樓	39	100	0
順利紀律部隊宿舍6座	39	100	0
翠雅花園6座	39	100	0
順緻苑順豐閣	39	100	0
聖愛德華天主教小學	39	100	0
環境保護署已修復堆填區 工地辦公室	39	100	0
寶達邨達佳樓	39	100	0

環境監察結果

噪音監測圖表 (2018年11月至2019年6月中)



	監測次數 (2018年11月至 2019年6月中)	合格(%)	超標(%)
基順學校	34	100	0
順利紀律部隊宿舍6座	34	100	0
翠雅花園6座	34	100	0
寶達邨達佳樓	34	100	0
康華苑怡康閣	34	100	0

3. 社區連繫活動及社區聯絡小組簡介



社區連繫活動

積極協調曉華大廈附近地下水管改道計劃



工程團隊於2019年3月8日與曉華大廈法團代表、觀塘區議員及承建商商討曉華大廈附近地下水管改道工程，聆聽並積極回應他們的意見與提問，並聯同水務署一起積極協調地下水管改道工程，為居民建設更美好的生活環境。

社區連繫活動

開展臨時巴士站安排會議



工程團隊與觀塘區議員於2019年3月21日前往曉光街作實地視察，向他們講解工程進展，並與他們商討臨時巴士站的交通安排計劃，聆聽並解答他們的意見與提問。經商議後所建成的臨時巴士站距原巴士站約25米，維持原有的1A、13M、13X、93A、601、601P及N293號巴士，並於2019年3月25日起開始使用，該臨時安排將持續約一年。

社區連繫活動

組織議員視察連德道附近工程



工程團隊於2019年4月24日邀請觀塘區議員前往位於連德道附近的天橋行人路及將軍澳隧道口的巴士轉乘站工地作實地視察，向他們介紹工程計劃與進展，了解並積極回應他們的關注與意見，盡力配合公眾的需要進行工程安排，致力為公眾提供更加便利交通配套設施。

社區連繫活動

連德道削斜坡工程簡介會



工程團隊於2019年5月20日及5月21日共舉行了四場工程簡介會，旨在向觀塘區議員、康華苑及興田邨居民代表介紹連德道削斜坡工程的詳情及最新進展，並聆聽公眾對有關臨時交通安排的意見。

社區連繫活動

實地視察加強業界交流



工程團隊於2019年2月16日安排香港工程師學會考察團前往工地考察。



工程團隊於2019年4月18日安排香港科技大學考察團前往工地交流。

社區連繫活動

端午義工探訪



工程團隊於2019年6月1日與香港家庭福利會順利綜合家庭服務中心一起前往順安邨、順利邨及順天邨探訪獨居老人，並送上節日愛心禮物。

社區連繫活動

職業健康大獎



承建商均安建築有限公司關注員工的職業安全與健康，力求為員工提供安全健康的工作環境，更榮獲職業安全健康局頒發的第14屆職業健康大獎之「好心情@健康工作間」大獎、預防肺塵埃沉著病大獎及聽覺保護大獎。

資訊與聯絡

如對本工程有任何查詢，歡迎聯絡：

24 小時工程熱線／Whatsapp



9669 7120



電郵 Email: spro@arqaecom.com

如欲了解更多關於安達臣道石礦場用地發展計劃，
請瀏覽網頁：<http://www.arqs.hk/>

謝謝！

4. 問答環節

